

Tuan/Puan,

NOTIS PELEPASAN HAK BERHUBUNG KLAUSA 18.0 SURAT TAWARAN KEMUDAHAN PEMBIAYAAN PERUMAHAN

Dengan segala hormatnya, pihak Co-opbank Pertama (“CBP”) ingin memaklumkan bahawa suatu semakan terhadap terma dan peruntukan yang berkaitan dengan kemudahan pembiayaan perumahan Tuan/Puan telah dilaksanakan.

Sehubungan itu, sila ambil maklum bahawa CBP dengan ini melepaskan haknya ke atas pelaksanaan **Klausa 18.0 – Pembiayaan Terjejas** sepertimana yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran Tuan/Puan dan yang tertera di bawah :

18.0 PEMBIAYAAN TERJEJAS

Sekiranya Tuan/Puan gagal membuat bayaran ansuran bulanan bagi tempoh tiga (3) bulan dan Akaun Pembiayaan Tuan/Puan dikategorikan sebagai Akaun Pembiayaan Terjejas, CBP akan menukar kadar keuntungan sedia ada kepada kadar siling melalui notis bertulis kepada Tuan/Puan.

Tuan/Puan hendaklah membayar ansuran bulanan bagi bulan seterusnya dengan Kadar Siling sehingga keseluruhan / sebahagian ansuran tertunggak berkenaan dijelaskan.

Pelepasan hak CBP bagi peruntukan tersebut adalah berkuat kuasa mulai **29 Oktober 2026**.

Untuk makluman Tuan/Puan, pelepasan hak ini juga tidak akan mengakibatkan sebarang perubahan terhadap bayaran bulanan Tuan/Puan. Kecuali sebagaimana yang dinyatakan di dalam notis ini, kesemua terma dan syarat lain yang terkandung di dalam Surat Tawaran dan/atau Perjanjian Kemudahan Pembiayaan Perumahan Tuan/Puan adalah kekal dan tetap berkuatkuasa. Tiada sebarang kos juga dikenakan kepada Tuan/Puan berhubung perkara di atas.

Sekiranya Tuan/Puan memerlukan penjelasan lanjut berhubung perkara ini, sila hubungi cawangan CBP yang berdekatan atau saluran perkhidmatan pelanggan CBP di talian 1300-88-7650 atau emel ke info@cbp.com.my.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

CO-OPBANK PERTAMA

Notis ini merupakan makluman rasmi daripada CO-OPBANK PERTAMA yang dijana secara elektronik. Tandatangan tidak diperlukan.